

Pravidla pronájmu Společenského domu Rybník

Směrnice č. 1/2023

1. Všeobecné údaje

- a) Společenský dům (dále jen SD) je majetkem obce Rybník
- b) SD se pronajímá organizacím, právnickým a fyzickým osobám pro pořádání kulturně společenských akcí

2. Rezervace a realizace pronájmu.

- a) Rezervace je možná jen na základě písemné objednávky (mail)
- b) Pronájem se realizuje na základě předávacího protokolu
- c) O pronájmu rozhoduje starosta, v případě dlouhodobé nepřítomnosti místostarosta
- d) Pronajímatel může odmítnout poskytnout pronájem případně vypovědět a ukončit

3. Cena pronájmu, platební podmínky

- a) Pronajmout je možné celý objekt, případně pouze salonek se sociálním zařízením a kuchyňkou
- b) Pronajímatel je oprávněn požadovat po nájemci vratnou kauci ve výši 5000 Kč na případnou úhradu škod a oprav. Tato kauce bude v případě bezproblémového pronájmu vrácena při předání zpět.
- c) V ceně pronájmu jsou zahrnuty náklady na energie, úklid SD. Nájemce je povinen po ukončení pronájmu umýt použité nádobí na občerstvení a uklidit jej zpět.
- d) Cena základního pronájmu- a) celého objektu SD 4 500 Kč
b) salonku a příslušenství 2 500 Kč

Základní pronájem je na 48 hodin, v případě pronájmu sobota-neděle je 72 hodin.

- e) Prodloužený pronájem – za každý další den nad rámec základního pronájmu 1 000 Kč.
- f) Uvedené ceny jsou včetně DPH
- g) Pronájem začíná sepsáním předávacího protokolu a předáním klíčů od SD. Ukončen je vrácením klíčů a kontrolou SD.

4. Osvobození od úhrady pronájmu, slevy

- a) Spolky se sídlem v obci Rybník – Sportovní klub Rybník, Myslivecké sdružení Rybník - Třebovice, Sdružení dobrovolných hasičů Rybník a Rybnické káňe mají při pořádání akcí pro širokou veřejnost snížené základní nájemné na 500 Kč, prodloužený nájem za další dny je stejný jako u ostatních nájemců 1000 Kč za každý další den.

Příspěvková organizace Základní a mateřská škola Rybník využívá SD bezplatně.

5. Ostatní ustanovení

- a) Nájemce při převzetí SD do nájmu je seznámen s Provozním řádem SD a je povinen jej dodržovat, dbát na pořádek, nepoškozovat a neznečišťovat prostory SD a okolí.
- b) Nájemci je zakázáno pronajmout SD třetí osobě.
- c) Tato směrnice zrušuje Směrnici č. 1/2017 Pravidla pronájmu společenského domu Rybník a byla projednána a odsouhlasena Zastupitelstvem obce Rybník Usnesením č. 7 dne 22.5.2023.

V Rybníku dne 23.5.2023

Místostarostka

Starosta